**28.12.2020Г. №199**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ ЧЕРЕМХОВСКИЙ РАЙОН**

**ГОЛУМЕТСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ В ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ (В ТОМ ЧИСЛЕ ЕЖЕГОДНОГО ДОПОЛНЕНИЯ) И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА ГОЛУМЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДУСМОТРЕННОГО ЧАСТЬЮ 4 СТАТЬИ 18 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О РАЗВИТИИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ИСПОЛЬЗУЕМОГО В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА»**

В целях приведения нормативно – правовых актов Голуметского муниципального образования в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 42, 50 Устава Голуметского муниципального образования, Дума Голуметского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня имущества Голуметского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства.
2. Признать утратившими силу решения думы Голуметского муниципального образования:

- от 10.03.2020 № 169 «Об утверждении в Положения о порядке формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня имущества Голуметского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства»;

- от 10.08.2020 № 183 **«**О внесении изменений в положение о порядке формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня имущества Голуметского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства», утвержденное решением думы Голуметского муниципального образования от 10.03.2020 № 169».

3. Специалисту администрации Голуметского муниципального образования Пименовой Е.В.:

3.1. Внести информационную справку в оригиналы решений думы администрации Голуметского муниципального образования, указанных в пункте 2 настоящего решения, о дате признания их утратившим силу настоящим решением думы;

3.2. опубликовать настоящее решение думы в издании «Голуметский вестник» и разместить в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе «Голуметское муниципальное образование» раздела «Поселения района» на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования: cher.irkobl.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Голуметского муниципального образования Л.В. Головкову.

Председатель Думы

Голуметского муниципального образования Л.В. Головкова

Глава Голуметского

муниципального образования Л.В. Головкова

Приложение к решению Думы Голуметского муниципального образования от 28.12.2020г. №199

**ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ,**

**ВЕДЕНИЯ (В ТОМ ЧИСЛЕ ЕЖЕГОДНОГО ДОПОЛНЕНИЯ)**  **И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА ГОЛУМЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДУСМОТРЕННОГО ЧАСТЬЮ 4 СТАТЬИ 18 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «О РАЗВИТИИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ИСПОЛЬЗУЕМОГО В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА»**

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества Голуметского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Положение), разработано в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами формирования, ведения и обязательного опубликования перечня федерального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645, Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

1.2. Положение регулирует правила формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня имущества Голуметского муниципального образования, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

1.3. Предоставление в аренду имущества, включенного в Перечень, осуществляется в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о порядке предоставления в аренду муниципального имущества Голуметского муниципального образования, утвержденного решением Думы Голуметского муниципального образования от 22.02.2019 № 112.

РАЗДЕЛ 2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ

2.1. Формирование Перечня осуществляет специалист 1 категории администрации Голуметского муниципального образования уполномоченный распоряжением администрации Голуметского муниципального образования (далее – Должностное лицо).

2.2. В Перечень включается муниципальное имущество Голуметского муниципального образования, свободное от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты (далее - имущество).

2.3. Должностное лицо включает муниципальное имущество в Перечень (исключает муниципальное имущество из Перечня) с учетом предложений руководителей органов администрации Голуметского муниципального образования, Думы Голуметского муниципального образования, депутатов Думы Голуметского муниципального образования, субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.4. Изменения в утвержденный Перечень вносятся путем:

2.4.1. включения дополнительного имущества;

2.4.2. исключения имущества;

2.4.3. внесения изменений в сведения об имуществе, включенном в Перечень.

2.5. Основаниями для исключения муниципального имущества из Перечня являются:

2.5.1. прекращение права собственности Голуметского муниципального образования на муниципальное имущество в случае возмездного его отчуждения в собственность субъекта малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2.5.2. отсутствие заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, о предоставлении им муниципального имущества более 6 месяцев со дня внесения в Перечень;

2.5.3. необходимостью использования имущества для решения вопросов местного значения;

2.5.4. непригодностью для дальнейшего использования или невозможностью использования имущества в соответствии с действующим законодательством.

РАЗДЕЛ 3. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ

3.1. Перечень ведется должностным лицом на бумажном носителе и в электронном виде по форме, утвержденной Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации, а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений».

3.2. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными.

3.3. Ведение Перечня включает в себя ведение информационной базы, содержащей сведения:

3.3.1. Порядковый номер объекта, включенного в Перечень;

3.3.2. Категория объекта (здание, помещение, земельный участок, строение, сооружение, оборудование, механизм, установка, транспортное средство, инвентарь, инструмент);

3.3.3. Адрес объекта;

3.3.4. Общая площадь объекта;

3.3.5. Обременение объекта правами третьих лиц (вид, номер, дата договора, срок действия договора, субъект права).

**Раздел 4. Порядок официального опубликования Перечня**

4.1. Утвержденный Перечень и изменения к нему подлежат обязательному опубликованию в газете «Голуметский вестник» - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения, размещению в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе «Голуметское муниципальное образование» раздела «Поселения района» на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования: cher.irkobl.ru., - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения, а также предоставляется в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства».

Председатель Думы

Голуметского муниципального образования Л.В. Головкова

Глава Голуметского

муниципального образования Л.В. Головкова